



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

о размещении объектов № 1733

Пермский край  
Пермский округ

20.07.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта «газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Дальняя ул. 10, Мокино д. (газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

на землях муниципальная собственность и государственная собственность на которые не разграничена

на срок 1 год с 20.07.2023 г. по 19.07.2024 г.

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

1. При размещении объекта учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.
2. Получение разрешения на производство земляных работ.
3. При условии соблюдения технических условий от 19.07.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01 исх-887 выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального округа».

Заместитель председателя комитета,  
начальник отдела муниципального  
земельного контроля

(подпись, печать)

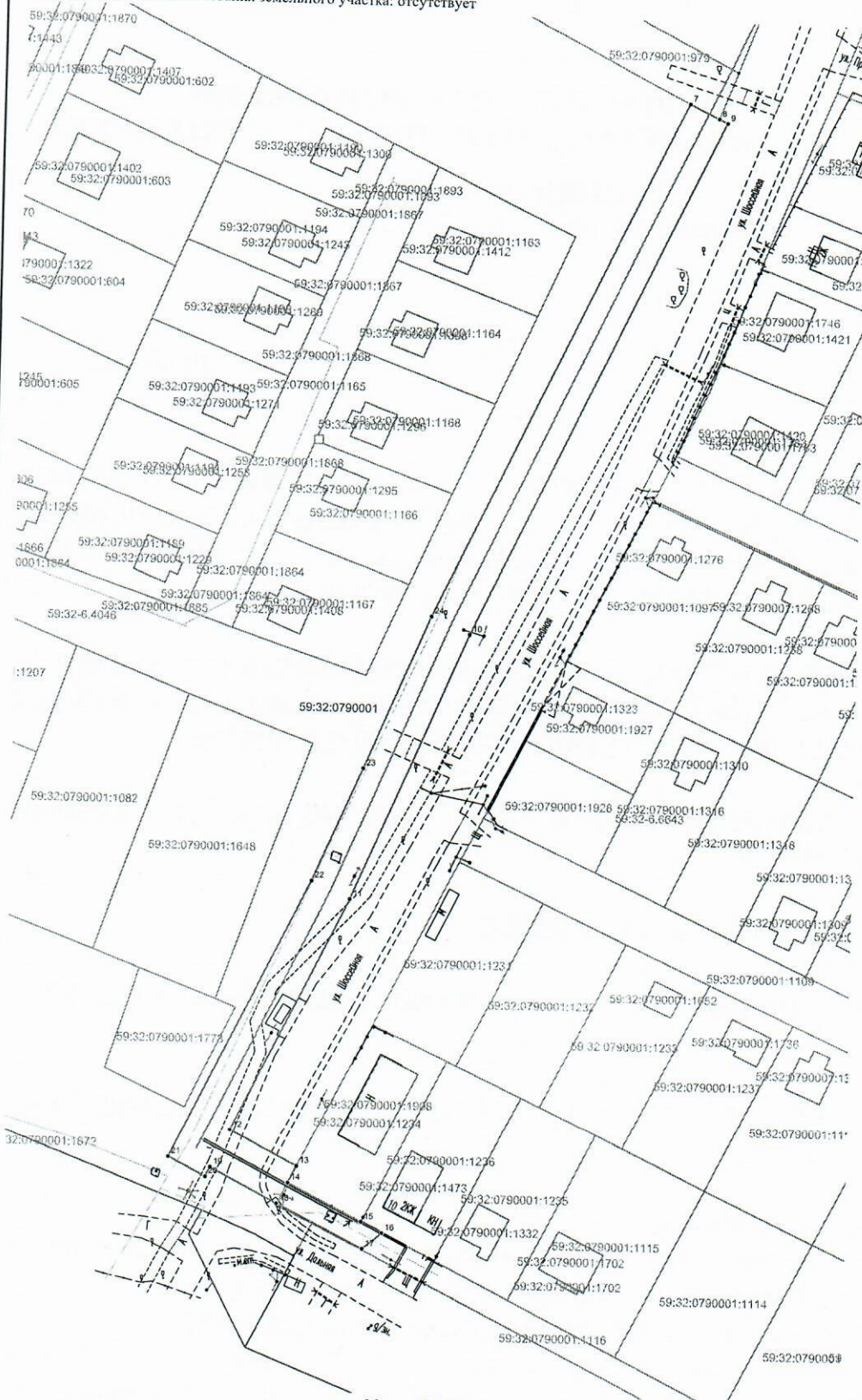
М.В. Королева





# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Дальняя ул 10, Мокино д"  
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино  
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3190  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует



Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК -59)	
	X	Y
№		
<b>ЗУ1(1)</b>		
1	501621.12	2212373.30
2	501618.70	2212378.03
3	501616.54	2212382.25
4	501622.89	2212384.74
5	501624.66	2212380.23
6	501626.54	2212375.43
1	501621.12	2212373.30
<b>ЗУ1(2)</b>		
7	501531.86	2212337.29
8	501528.38	2212344.17
9	501527.34	2212346.22
10	501403.19	2212287.70
11	501339.41	2212260.60
12	501283.69	2212233.26
13	501275.50	2212249.22
14	501271.54	2212247.21
15	501262.64	2212264.64
16	501260.09	2212269.65
17	501256.16	2212265.00
18	501266.58	2212244.69
19	501274.74	2212228.79
20	501272.53	2212227.67
21	501277.06	2212218.75
22	501343.57	2212251.50
23	501370.82	2212263.08
24	501407.28	2212278.57
7	501531.86	2212337.29

Условные обозначения:

- 1 — граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- 2 — граница земельного участка ранее учтенного в ЕПРН
- 59:32:0790001 — граница кадастрового квартала
- 59:32:0790001:1236 — кадастровый номер квартала
- 59:32:0790001:1236 — кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница объекта капитального строительства
- проектируемый газопровод-ввод
- существующий газопровод

Масштаб 1:1000

Заявитель OK  
 (подпись, расшифровка подписи)  
 МП  
 (для юридических лиц и ИП)

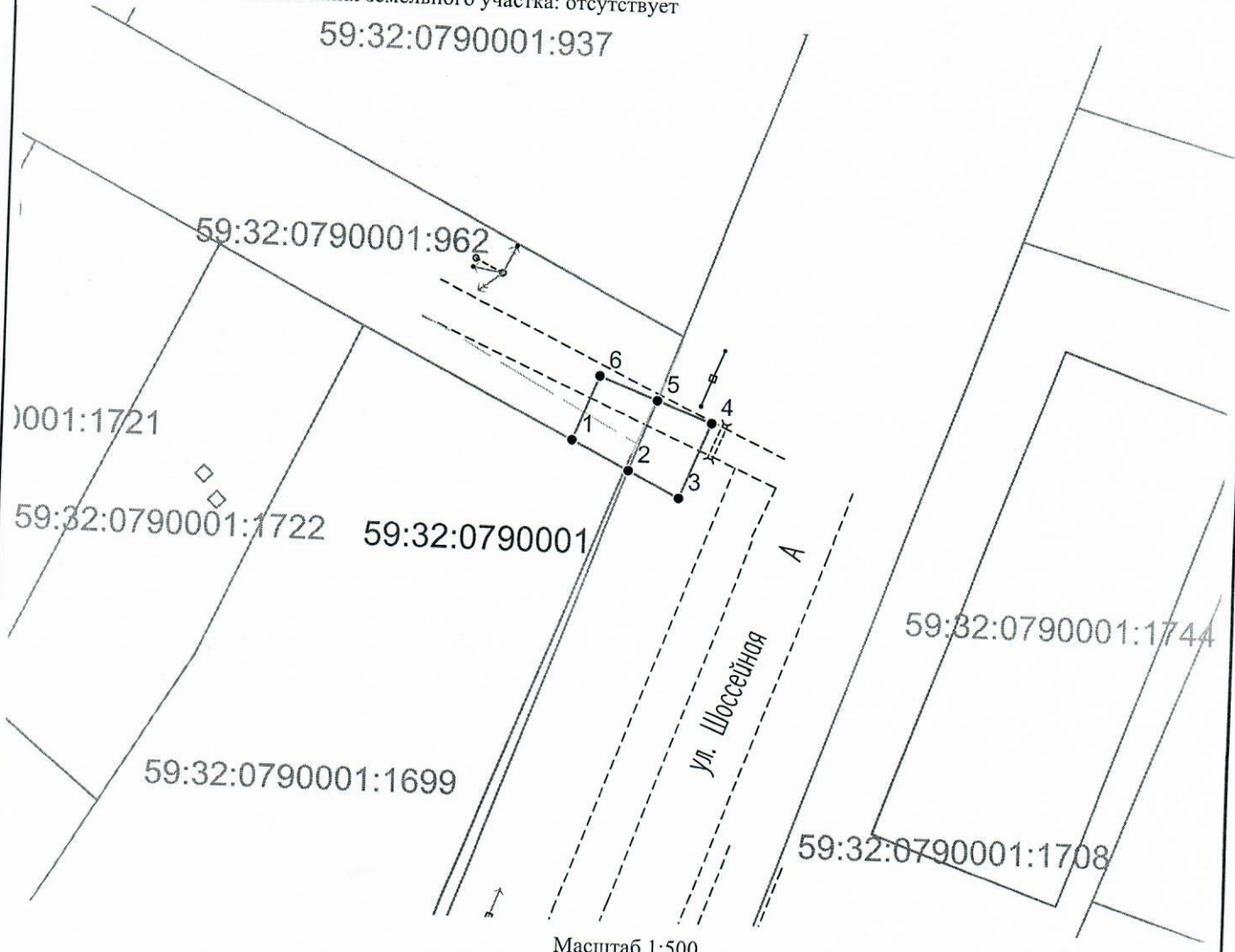
Косачев О.В., по доверенности  
 № 1853 от 28.12.2022  
 Верно



*применены к регистрации от 20.07.2023 № 1733*

### Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Дальняя ул 10, Мокино д"  
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3190  
Категория земель: земли населённых пунктов  
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует



Масштаб 1:500

#### Условные обозначения:

- граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 59:32:0790001 - кадастровый номер квартала
- 59:32:0790001:1699 - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница объекта капитального строительства
- проектируемый газопровод-ввод
- существующий газопровод

#### Описание границ смежных землепользователей:

от т.2 до т.5, от т.8 до т.13, от т.18 до т.7 - земли неразграниченной государственной (муниципальной) собственности;  
от т.1 до т.2 - 59:32:0790001:1699;  
от т.7 до т.8 - 59:32:0790001:979;  
от т.13 до т.15 - 59:32:0790001:1234;  
от т.15 до т.16 - 59:32:0790001:1236.

Заявитель  Косачев О.В., по доверенности  
(подпись, расшифровка подписи) № 1853 от 28.12.2022  
МП Верно  
(для юридических лиц и ИП)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ  
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА

614506, Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская, д. 5 б

Тел/факс: 294 68 69

E-mail: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru)

ОГРН 1065948002031

ИНН/КПП 5948029024/594801001

Заместителю председателя  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального  
округа

Королевой М.В.

19.07.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-887

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О выдаче технических условий

Уважаемая Марина Владимировна!

Рассмотрев обращение АО «Газпром газораспределение Пермь» о выдаче решения о размещении объекта: «Газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство» в границах придорожной полосы автомобильной дороги Култаево - Башкултаево, расположенного дому по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино, ул. Дальняя, д. 10, сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа согласовывает производство вышеуказанных работ при соблюдении следующих технических условий:

Общие требования:

1. Проектом предусмотреть прохождение газопровода только с одной стороны Автомобильной дороги.

Требования к проектированию газопровода:

1. Разработать проект строительства газопровода:  
- в случае прохождения газопровода вдоль Автомобильных дорог, с учетом расстояния от подошвы насыпи до границы охранной зоны газопровода не менее 3-х метров;

- в случае прохождения газопровода через Автомобильные дороги, пересечение выполнить методом горизонтально-направленного бурения;

2. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа;





3. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ, кадастровых границ земельных участков, в том числе границ полосы отвода Автомобильных дорог;

4. Согласовать прохождение коммуникаций с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

5. Участок инженерных коммуникаций на переходе через Автомобильные дороги выполнить в защитном кожухе (футляре);

6. Переход газопровода через Автомобильные дороги по завершению строительства должен удовлетворять требованиям СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 (актуализированная редакция)»:

- угол пересечения газопровода должен быть, как правило, 90 град., но в любом случае не менее 60 град.;

- концы футляра вывести на расстояние согласно п. 5.5.3 СП 62.13330.2011;

- расстояние от верха футляра до верха покрытия проезжей части должно оставлять не менее 1,5 м, а в выемках и нулевых отметках, кроме того, не менее 0,6 м от дна кювета, водоотводной канавы и дренажа;

7. В месте пересечения газопровода с Автомобильными дорогами проектом предусмотреть установку на бровке знаков «Остановка запрещена» с каждой стороны дороги на расстоянии от крайней нитки технологического коридора до и после пересечения с указанием границ действия знаков;

8. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов Автомобильных дорог и полосы отвода.

Требования к производству работ:

1. Проводить вышеуказанные работы разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа письменно путем подачи уведомления по адресу: г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 315а или посредством электронной почты: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru);

3. Оградить место производства работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016. Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ;



4. В случае разрушения элементов Автомобильных дорог по окончании производства работ подрядчик обязан выполнить работы по их восстановлению;

5. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автомобильных дорог, в случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку покрытия;

6. Выполненные работы сдать представителю МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа, получить справку о выполнении технических условий;

7. Содержание примыкания должно осуществляться за счет средств балансодержателя, введенного в эксплуатацию объекта;

8. В процессе эксплуатации коммуникаций все виды работ, попадающие в полосу отвода Автомобильных дорог, должны быть согласованы с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа.

Данные технические условия действительны в течении одного года с момента получения.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Начальник



Н.А. Тетенова

Гурин Илья Дмитриевич  
294-64-83

